

ہی سے جو کچھ حاصل ہو وہ زمین کے مالک کا ہو گا بیچ ہونے والے کے لئے بجز اس بیچ کے کچھ نہیں جو اس نے زمین میں بویا یا جو زمین میں صرف ہونے سے وہی ملیں گے۔"

عمر رحمۃ اللہ علیہ۔ امام اسحاق رحمۃ اللہ علیہ۔ امام مالک رحمۃ اللہ علیہ اور مدینہ کے اکثر علماء کا یہی مسلک ہے اور یہی راجح مذہب ہے مگر اکثر علماء کی رائے یہ ہے کہ کھیتی تو فاضل کی ہے اور اس پر زمین کا کرایہ معز اس قول پر کوئی دلیل ایسی نہیں جو اس حدیث کے مقابلہ میں پیش ہو سکے۔

(اتحاف الکرام اردو شرح بلوغ المرام 2/589 مطبوعہ دارالسلام)

بالا دلائل صحیحہ سے معلوم ہوا کہ کسی مسلمان کی زمین، اس کے مال و متاع پر ناجائز تصرف و قبضہ کرنا حرام ہے اور کبیرہ گناہ ہے۔ اگر کوئی شخص کسی کی زمین پر قبضہ کر کے کاشتکاری کرے یا مکان تعمیر کر لے تو اس سے زمین واپس لی جائے گی۔ اسے صرف اس کے اخراجات مل سکتے ہیں یہ موقت دلائل کے ہر

"ومن غصب أرضاً فزس قیماً أو بنی قیل لہ رقع الغرس والبناء ورد بالی مالکما فارضه فان كانت الأرض تنقص بقطع ذکب فللمالك ان یضمن لہ قیماً البناء والغرس مقطوعاً"

(تدویری، کتاب الغصب ص 149 مطبوعہ مکتبہ خیر کثیر کراچی)

ن زمین غصب کرے اور پھر اس نے اس میں پودے لگا دیے یا وہ تعمیر کر لے تو اس سے کہیں گے کہ یہ پودے اور تعمیر الجائزے اور زمین کے ملک کو خالی زمین بنا دے پس اگر زمین میں الجائزے کی وجہ سے نقص پیدا ہوتا ہو تو مالک کے لئے درست ہے کہ وہ اکھر سے ہونے پودوں اور تعمیر کی قیمت غصب

هذا ما أخذی واللہ اعلم بالصواب

آپ کے مسائل اور ان کا حل

جلد 3- کتاب البیوع - صفحہ 423

محدث فتویٰ