



السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

سے قرض لے کر بنائی گئی ہوں اور تاحال اسی یونک کے پاس رہن ہوں؟ (Land.MortgageBank) کیا ان عمارتوں کو وقت کرنا جائز ہے جو یونک عقاری۔۔۔

اجواب بعون الوہاب بشرط صحیح السوال

و علیکم السلام ورحمة الله وبركاته
الحمد لله، والصلوة والسلام على رسول الله، أما بعد!

اس مسئلہ میں علماء کا اختلاف ہے اور یہ اختلاف ایک دوسرے مسئلہ پر مبنی ہے اور وہ یہ ہے کہ کیا قبضہ کے بغیر رہن لازم ہوتا ہے یا نہیں؟ ہنون نے یہ کہا کہ رہن کوئی چیز کا وقت بھی جائز ہے اور اس میں دیگر لیے تصرفات بھی جو ملکیت کو ایک شخص سے دوسرے کے پاس منتقل کر دیں کیونکہ رہن کو بھی ابھی تک قبضہ نہیں لیا گیا اور ہنون نے یہ کہا کہ رہن لازم ہوتا ہے خواہ مر ہوں کو قبضہ میں نہ بھی لیا گیا ہو تو ان کے ذمیک اسے وقت کرنا صحیح نہیں ہو گا اور نہ اس میں کوئی اور ایسا تصرف جائز ہو گا جس سے ملکیت منتقل ہو جائے تو اس سے معلوم ہوا کہ زیادہ احتیاط اسی بات میں ہے کہ اس صورت میں وقت نہ کیا جائے تا تو قبضہ یعنک کے واجبات ادا نہ کر دیتے جائیں، اس سے علماء کے اختلاف سے بھی بچا جاسکتا ہے اور اس حدیث شریف پر عمل بھی کیا جاسکتا ہے کہ ”مسلمانوں کو اپنی شرائط کی پابندی کرنی چاہتے۔

مقالات و فتاویٰ ابن باز

صفحہ 331

محمد فتویٰ